



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LIŽNJAN-LISIGNANO
NAČELNIK

KLASA: 944-01/20-02/09
URBROJ: 2168/03-01-20-8
Ližnjan, 07. svibanj 2020.g.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19), članka 33. Statuta Općine Ližnjan-Lisignano („Službene novine Općine Ližnjan“, broj 05/09-pročišćeni tekst, 01/13, 2A/17, 5/19 i 6/19) i Odluke o raspisivanju i provođenju natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Ližnjan-Lisignano (KLASA: 944-01/20-02/09, URBROJ: 2168/03-01-20-1, od 07. travnja 2020. godine), načelnik Općine Ližnjan-Lisignano dana 07. svibnja 2020. godine donosi slijedeću

O D L U K U

o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja po javnom natječaju za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Ližnjan-Lisignano

Članak 1.

Na temelju javno provedenog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Ližnjan-Lisignano, utvrđene su najpovoljnije ponude za nekretnine kako slijedi:

1. Nekretnina k.č. br. 308/13 u k.o. Ližnjan, u naravi „gospodarska zgrada“, unutar granica građevinskog područja infrastrukturnog sustava – ribarska luka – , upisana u zk uložak br. 1806, 1/1 udjela, površine 38 m², s početnom cijenom od 59.600,00 kuna: PERCAN BRANKO, Put za Paleru 11, Ližnjan, OIB: 01279163799, utvrđuje se kao najpovoljniji ponuditelj s ponudenom cijenom od **210.000,00 kuna (slovima: dvjestodesettisućakunainulalipa).**

Članak 2.

Na temelju Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja s osobom navedenom u članku 1. Odluke, sklopiti će se kupoprodajni ugovor u roku od 15 dana od dana donošenja ove Odluke.

Članak 3.

Najpovoljniji ponuditelj koji odustane od ponude nakon okončanja javnog natječaja i unošenja u zapisnik utvrđenja Komisije o ponudi koju smatra najpovoljnijom, koji ne pristupe sklapanju ugovora o kupoprodaji u za to ostavljenom roku ili ne uplate u cijelosti ugovorenu

cijenu u skladu sa sklopljenim ugovorom, gube pravo na povrat uplaćene jamčevine, a nekretnina će se ponovno izložiti prodaji na javnom natječaju.

Članak 4.

Uplaćena jamčevina po javnom natječaju zadržava se i uračunava u iznos ukupne kupoprodajne cijene nekretnine.

Članak 5.

Troškove ovjere potpisa, parcelacije zemljišta, uknjižbe nekretnina u Zemljišnu knjigu te poreza na promet nekretnina snosi kupac.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i ista će biti objavljena na web stranici i oglasnoj ploči Općine Ližnjan-Lisignano.



OPĆINA LIŽNJAN - LISIGNANO

NAČELNIK

Marko Ravnić, mag.iur.